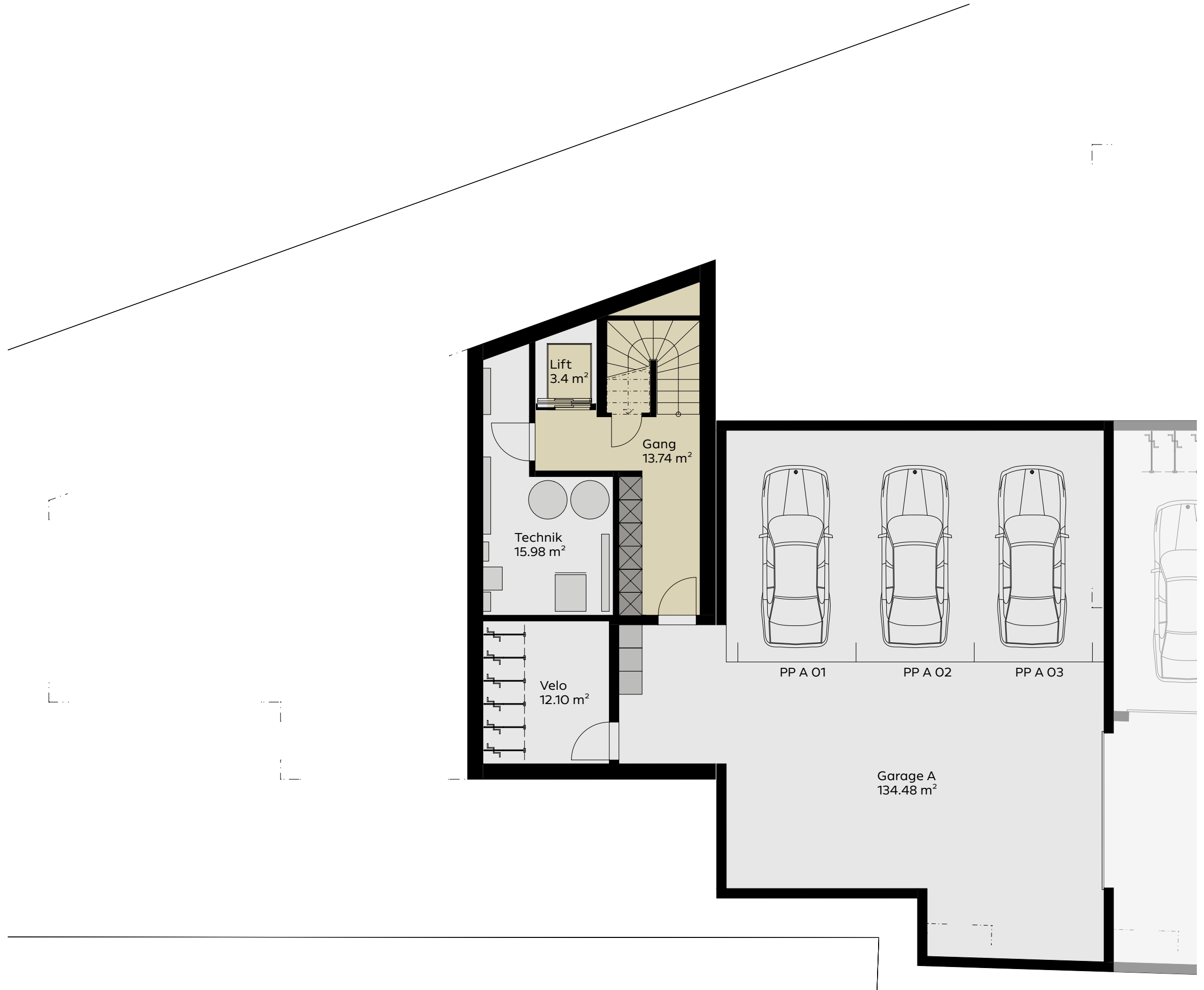


Garagengeschoss

Garage floor

FAKTEN FACTS

Gang <i>Hallway</i>	13.74 m ²
Technik <i>Technical room</i>	15.98 m ²
Velo <i>Bike space</i>	12.10 m ²
Garage A <i>Garage A</i>	134.48 m ²



Total Wohnfläche <i>Total living space</i>	265.00 m ²
Total Nutzfläche <i>Total usable area</i>	519.00 m ²
Total Landfläche <i>Total land area</i>	519.00 m ²

Alle Masse sind ungefähre Angaben und ohne Gewähr
 All dimensions are approximate and are not guaranteed

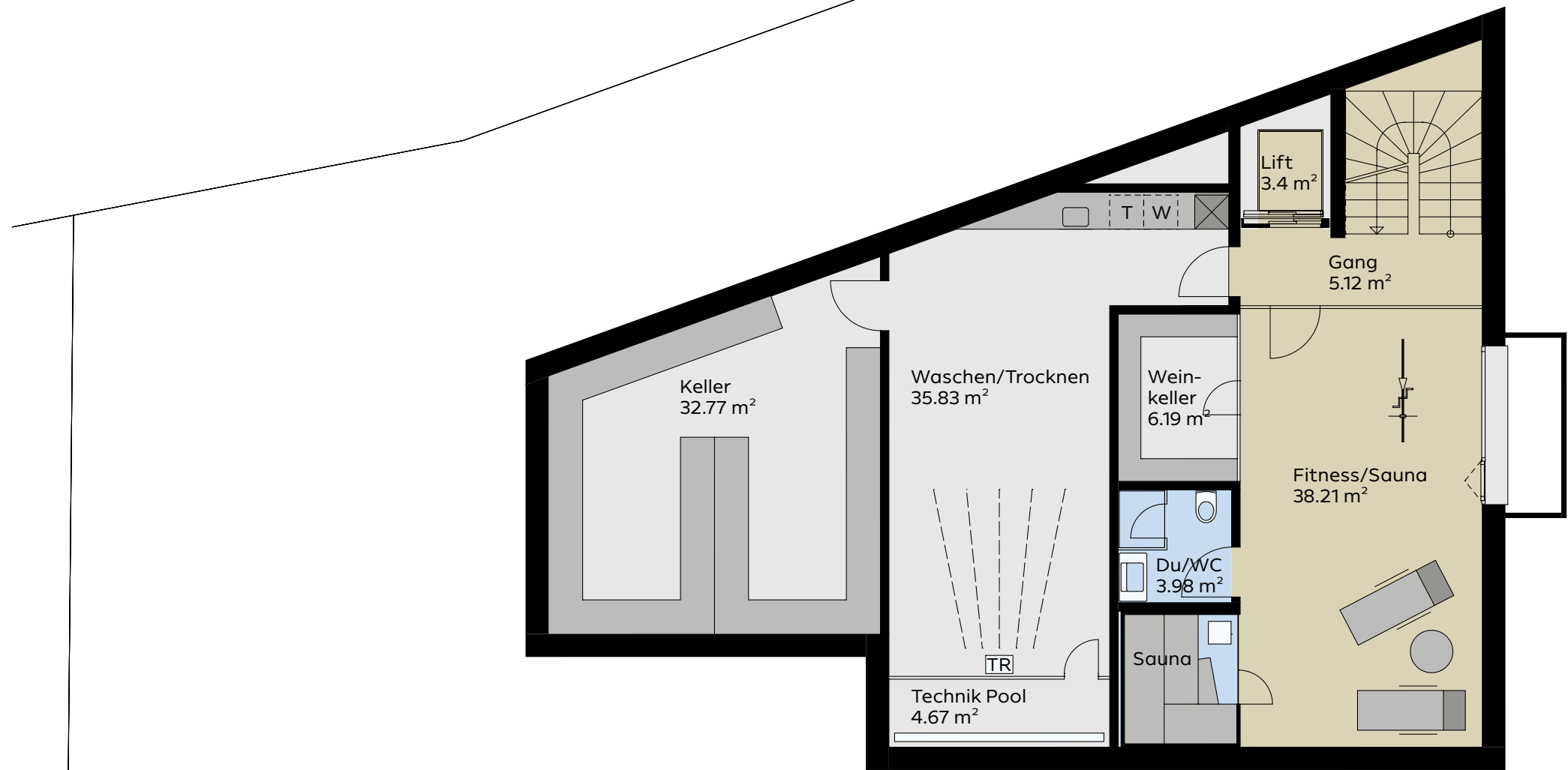


Untergeschoss

Basement

FAKTEN FACTS

Gang <i>Hallway</i>	5.12 m ²
Fitness/Sauna <i>Fitness area/sauna</i>	38.21 m ²
Du/WC <i>Shower/toilet</i>	3.98 m ²
Weinkeller <i>Wine cellar</i>	6.19 m ²
Keller <i>Cellar</i>	32.77 m ²
Waschen/Trocknen <i>Laundry/drying</i>	35.83 m ²
Technik Pool <i>Pool tech</i>	4.67 m ²



Total Wohnfläche <i>Total living space</i>	265.00 m²
Total Nutzfläche <i>Total usable area</i>	519.00 m²
Total Landfläche <i>Total land area</i>	519.00 m²

Alle Masse sind ungefähre Angaben und ohne Gewähr
 All dimensions are approximate and are not guaranteed



Gartengeschoß

Garden level

FAKTEN FACTS

Entrée/Gang Entrance/hallway	9.98 m ²
WC Toilet	3.29 m ²
Bad/Du/WC Bath/shower/toilet	10.58 m ²
Eltern Main bedroom	26.76 m ²
Reduit Storage	3.72 m ²
Küche Kitchen	10.77 m ²
Wohnen/Essen Living/dining	61.57 m ²
Sitzplatz Seating	69.80 m ²
Pool Pool	23.11 m ²
Gartengeräte Garden tools	12.52 m ²



Total Wohnfläche Total living space	265.00 m ²
Total Nutzfläche Total usable area	519.00 m ²
Total Landfläche Total land area	519.00 m ²

Alle Masse sind ungefähre Angaben und ohne Gewähr
 All dimensions are approximate and are not guaranteed



Obergeschoss Upstairs

FAKTEN FACTS

Büro/Gang Office/hallway	16.56 m ²
Zimmer 1 Room 1	16.11 m ²
Zimmer 2 Room 2	16.11 m ²
Zimmer 3 Room 3	20.35 m ²
Du/WC Shower/toilet	7.73 m ²
Terrasse Terrace	55.63 m ²
Sitzplatz Seating	12.75 m ²



Total Wohnfläche Total living space	265.00 m²
Total Nutzfläche Total usable area	519.00 m²
Total Landfläche Total land area	519.00 m²

Alle Masse sind ungefähre Angaben und ohne Gewähr
All dimensions are approximate and are not guaranteed

